

ПРОТОКОЛ № 1

ассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме

23.11.2021

Тверская область, г. Торжок
Новгородская набережная, д. 1а
актовый зал 11 часов 00 мин.

Наименование аукциона: открытый аукцион в электронной форме по продаже объектов муниципального имущества, расположенных в городе Торжке Тверской области.

Основание для проведения аукциона: распоряжение администрации города Торжка от 17.08.2021 № 413-р «О проведении открытого аукциона в электронной форме».

Продавец - Комитет по управлению имуществом города Торжка. Место нахождения и почтовый адрес: 172002, Тверская область, г. Торжок, Новгородская набережная, д. 1а.

Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: kui.2010@mail.ru, телефоны для справок: (48251) 9-23-50, 9-13-63.

Способ приватизации - продажа на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

На заседании Комиссии по проведению торгов по продаже муниципального недвижимого имущества присутствовали:

Председатель комиссии:

Волковская Н.А.

-первый заместитель Главы администрации города Торжка;

Заместитель председателя комиссии:

Соловьева Т.М.

- председатель Комитета по управлению имуществом города Торжка

Секретарь комиссии:

Дробышева Е.Е.

-ведущий специалист подразделения учета муниципального имущества и земельных ресурсов Комитета по управлению имуществом города Торжка

Члены комиссии:

Сидорова О.А.

-заведующий отделом правового обеспечения администрации города Торжка;

Паршина Е.А.

-заместитель председателя Комитета по управлению имуществом города Торжка, руководитель подразделения распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами;

Вишняков Г.В.

Зубков М.А.

- депутат Торжокской городской Думы;

- депутат Торжокской городской Думы.

Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте в сети Интернет <http://torgi.gov.ru>, а также на сайте электронной торговой площадки <http://www.sberbank-ast.ru>: 21.10.2021; на официальном сайте муниципального образования

город Торжок: www.torzhok-adm.ru (раздел «Наш город», подраздел – «Муниципальное имущество – Аукционы и Конкурсы»): 22.10.2021.

Дата и время окончания срока приёма заявок на участие в электронном аукционе (время московское): 22.11.2021 17:00.

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе начата 23.11.2021 в 11 час. 00 мин. по адресу: Тверская обл., г. Торжок. Новгородская наб., д. 1 -а, 2-й этаж, актовй зал.

Предмет аукциона:

Лот 1

1. Наименование – нежилые здания с земельным участком.

2. Место нахождения имущества – Тверская область, город Торжок, Ленинградское шоссе, д. 24.

3. Характеристики имущества:

- нежилое здание (учебный корпус №1) площадью 1413,4 кв.м., год постройки – 1952, кадастровый номер 69:47:0110103:24;

- нежилое здание (учебный корпус №2) площадью 529 кв.м., кадастровый номер 69:47:0110103:25;

- нежилое здание (учебный корпус №3) площадью 94,9 кв.м., год постройки – 1966, кадастровый номер 69:47:0110103:23;

- нежилое здание (мастерская) площадью 368, 4 кв.м., год постройки – 1991, кадастровый номер 69:47:0110103:22;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 22706 кв.м., кадастровый номер 69:47:0110103:8.

4. Начальная цена лота – 14 157 000 (четырнадцать миллионов сто пятьдесят семь тысяч) рублей (без учета НДС), в том числе:

нежилые здания 7 834 000 (семь миллионов восемьсот тридцать четыре тысячи) рублей, в том числе:

- нежилое здание (учебный корпус №1) с кадастровым номером 69:47:0110103:24 – 4 600 000 (четыре миллиона шестьсот рублей) рублей,

- нежилое здание (учебный корпус №2) с кадастровым номером 69:47:0110103:25 – 2 050 000 (два миллиона пятьдесят тысяч) рублей,

- нежилое здание (учебный корпус №3) с кадастровым номером 69:47:0110103:23 – 334 000 (триста тридцать четыре тысячи) рублей,

- нежилое здание (мастерская) с кадастровым номером 69:47:0110103:22 – 850 000 (восемьсот пятьдесят тысяч) рублей.

земельный участок с кадастровым номером 69:47:0110103:8 – 6 323 000 (шесть миллионов триста двадцать три тысячи) рублей.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

Комиссия решила - признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок.

Данное решение принято членами комиссии единогласно.

Лот 2

1. Наименование – нежилое здание с земельным участком.

2. Место нахождения имущества – Тверская область, город Торжок, пер. 3-ий Бакунина, д. 4.

3. Характеристики имущества:

- нежилое здание общей площадью 2751,3 кв.м, год постройки – 1969, кадастровый номер - 69:47:0130205:64;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной деятельности, общей площадью 2561 кв.м, кадастровый номер - 69:47:0130204:320.

4. Начальная цена лота – 21 733 333 (двадцать один миллион семьсот тридцать три тысячи триста тридцать три) рубля (с учетом НДС), в том числе:

- нежилое здание 21 333 333 (двадцать один миллион триста тридцать три тысячи триста тридцать три) рубля.

- земельный участок 400 000 (четыреста тысяч) рублей,

На момент окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

Комиссия решила - признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок.

Данное решение принято членами комиссии единогласно.

Подписи членов аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

 Н.А. Волковская

Заместитель председателя комиссии:

 Т.М. Соловьева

Секретарь комиссии:

 Е.Е. Дробышева

Члены комиссии:

 О.А. Сидорова

 Е.А. Паршина

 Г.В. Вишняков

 М.А. Зубков